

## CURRICULUM VITAE



## STEEN HELLMANN

Partner, advokat (H)

Gothersgade 109, 1123 København K

D: +45 3345 5219

M: +45 2448 1192

E: [sh@viltoft.dk](mailto:sh@viltoft.dk)

W: [www.viltoft.dk](http://www.viltoft.dk)

## SPECIALER

- Entreprise
- Udbud
- Proces
- Arbejdsret
- Forsikring og erstatning

## PROFIL

Steen Hellmann rådgiver offentlige myndigheder, private erhvervsvirksomheder og tekniske rådgivere i alle aspekter indenfor byggeri og udbud. Han bistår bl.a. med udarbejdelse og forhandling af kontrakter, og Steen har betydelig erfaring med førelse af rets- og voldgiftssager indenfor byggeriets retsforhold. Derudover bistår Steen med tilrettelæggelse og gennemførelse og kontrol af udbud i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter samt indkøb af varer og tjenesteydelser.

Steen rådgiver om arbejds- og ansættelsesret, hvor han særligt bistår lønmodtagerorganisationer, og han har omfattende erfaring med førelse af rets- og voldgiftssager indenfor dette område.

I den internationale guide Chambers Europe er Steen en anbefalet profil i kategorien Real Estate: Construction.

Steen taler skandinaviske sprog og engelsk.

## UDVALGTE REFERENCER

Steen har bl.a. været involveret i rets- og voldgiftssager om:

- projekterings- og tilsynsansvar for tekniske rådgivere
- produktansvar inden for bygge- og anlægssektoren
- slutopgørelser og mangler ved byggeri
- forsinkelseskrav og dagbod
- indeksering i byggesager
- anfordringsgarantier, entreprenørers arbejdsgaranti, forudbetalingsgarantier og bygherres betalingsgaranti
- grønlandsk entrepriser- og rådgiverret
- fortolkning af kollektive overenskomster og arbejdstidsaftaler
- arbejdsgiveres opsigelser eller bortvisning af medarbejdere
- arbejdsgiveres tilbagebetalingskrav
- virksomhedsoverdragelseslovens anvendelsesområde
- indtægtsfordeling mellem offentlige selskaber

## ANBEFALINGER

Steen Hellmann er blandt de anbefalede profiler i Chambers Europe i kategorien Real Estate: Construction, og i guiden står der anført:

*“Steen Hellmann assists with a plethora of construction mandates ranging from disputes and tender procedures to large construction projects.” (2022)*

*Steen Hellmann represents clients in construction disputes and contracting negotiations. He is particularly active in product liability claims relating to the use of MgO boards in construction projects.” (2021)*

Steen Hellmann er endvidere omtalt i Legal 500 i kategorierne Real Estate and Construction og Dispute Resolution, og i guiden for 2021 står der anført: *“Steen Hellmann is an agreeable and operational adviser but at the same time sharp and to the point, which are qualities we appreciate.”*

## UDDANNELSE OG KARRIERE

2019	Møderet for Højesteret
2009	Partner, VILTOFT
2005	Møderet for landsret
2003	Advokatbeskikkelse
2000-2009	Advokatfuldmægtig og advokat, VILTOFT
2000	Cand.jur., Københavns Universitet
1999	Udvekslingsstudier ved New York University School of Law

## UNDERVISNING

2000-2011 Manuduktør og ekstern lektor i formueret ved Københavns Universitet

Steen underviser desuden i rådgiverret (ABR 89), herunder særligt om rådgiveransvar, entrepriseret, udbudsret samt arbejds- og ansættelsesret hos private kursusudbydere mv.

## PUBLIKATIONER

Medforfatter til "Immaterialretlige problemstillinger ved digital projektering" i Tidsskrift for Bygge- og Boligret, 2021, s. 681ff.

Medforfatter (med Michael Gjedde-Nielsen m.fl.) til "ABR 18, Almindelige betingelser for rådgivning og bistand i bygge- og anlægsvirksomhed", forlaget Karnov Group, 1. udgave, 2021

Justitia, nr. 4/1998, Reklamation ved faktiske mangler

## HVERV OG MEDLEMSKABER

Bestyrelsesmedlem, Lundgaard & Tranberg Arkitekter (2020-)

Bestyrelsesformand, Thormann A/S (2019-)

Næstformand, Wissenberg A/S (2018-)

Bestyrelsesformand, A/S Botica Entreprise (2009-)

Bestyrelsesformand, Kildegård Privatskole (2013-2020), nu bestyrelsesmedlem

Medlem af Dansk Selskab for Byggeret, Dansk Forening for Udbudsret, Foreningen af Procedureadvokater, Dansk Forening for Arbejdsret, Danske Ansættelsesretsadvokater samt Dansk Forening for Selskabsret.