

CURRICULUM VITAE



ANDERS HESSNER

Associeret partner, advokat (L)

Gothersgade 109, 1123 København K

T: +45 3314 9300

M: +45 3177 6193

E: ah@viltoft.dk

W: www.viltoft.dk

SPECIALER

- Entreprise
- Fast ejendom
- Proces
- Miljøret og planret

PROFIL

Specialist i regulering og udvikling af fast ejendom.

UDVALGTE REFERENCER

Rådgiver for udlejer vedrørende byggetilladelse til udvidelse af privathospital, hvor kommune først havde meddelt afslag, men hvor byggetilladelse efterfølgende blev meddelt.

Rådgiver for udlejer, der forud for ny udlejning skulle ombygge ca. 9.000 kvm. eksisterende bebyggelse. Tilrettelæggelse af ombygningsproces, så byggetilladelseskrav alene omfattede enkelte konstruktionsforhold, hvilket fremskyndede ombygning og udlejning med 9 måneder.

Rådgiver og juridisk tovholder for dagligvarekæde ved opkøb af ejendomme og efterfølgende lokalplanproces.

Rådgiver for ejendomsudvikler i et boligudviklingsprojekt på 26.000 kvm. med krav om etablering af almene boliger. Påvisning manglende hjemmel til lokalplankrav om etablering af almene boliger, hvorefter der blev meddelt byggetilladelse til private boliger.

Rådgiver for grundejer vedrørende boligbyggeri på ubebygget grund, hvor kommune meddelte forbud mod byggeri ad to omgange med henvisning til henholdsvis planloven § 43 og § 14. Håndtering af klagesager i Planklagenævnet, der i begge sager ophævede forbud som ugyldige, hvorefter der blev meddelt byggetilladelse.

UDDANNELSE OG KARRIERE

2023-	Associeret partner, VILTOFT
2019-2023	Selvstændig advokat
2018-2019	Advokat, Gangsted Adokatfirma
2008-2018	Selvstændig advokat
2004-2008	Ph.d.-stipendiat
2003-2004	Selvstændig advokat
2003	Advokatbeskikkelse

UNDERVISNING

Ekstern lektor på landinspektøruddannelsen på Aalborg Universitet 2023-
Gæsteforelæser på landinspektøruddannelsen på Aalborg Universitet 2017-2023
Siden 2012 underviser på kurser i Landinspektørforeningen om naboret og hævnd
Ekstern lektor i miljøret på Københavns Universitet 2009-
Ekstern lektor i formueret II på Københavns Universitet 2007-2012
Ekstern lektor i ejendomsret på Københavns Universitet 2005-2008
Manuduktør i ejendomsret på Københavns Universitet 2000-2005

PUBLIKATIONER

Fagfællesbedømt artikel med titlen "Planlægning for støjfølsom anvendelse af støjbelastede arealer" i "Festskrift til Peter Pagh", Djøf Forlag 2023.

Fagfællebedømt artikel i MAD 2010.1657 med titlen "Kan en del af en fast ejendom udlægges til et offentligt formål i en lokalplan?"

HVERV OG MEDLEMSKABER

Medredaktør på Københavns Universitets Miljøretlig Forskningsportal (MRF) 2022-
Medredaktør på Kendelser om Fast Ejendom (KFE) 2019-2021
Medredaktør på Miljøretlige Afgørelser og Domme (MAD) 2005-2019