



Trine Nord Kruse

Advokat

Mobil: +45 5379 3903
E-mail: tn@viltoft.dk

Profil

Trine Nord Kruse er en del af vores gruppe for Fast Ejendom. Trine er specialiseret inden for ejendomstransaktioner og arbejder primært med køb og salg af investeringsejendomme, herunder erhvervs- og boligudlejningsejendomme og hoteller, samt udviklingsprojekter og større ejendomsporteføljer i form af både aktiv- og selskabsoverdragelser.

Trine rådgiver om alle aspekter inden for en ejendomstransaktion, herunder om strukturering af transaktionen, gennemførelse af juridisk due diligence, projektledelse i relation til transaktionens øvrige interessenter, udarbejdelse og forhandling af aftalegrundlaget, herunder W&I-forsikring, samt håndtering af signing og closing.

Trine rådgiver både danske og udenlandske investorer, herunder pensionselskaber, og projektudviklere samt offentlige myndigheder.

Derudover har Trine erfaring med erhvervslejeret, herunder udarbejdelse og forhandling af bl.a. domicil- og hotellejeaftaler på vegne af både udlejere og lejere. Trine har også erfaring i at udarbejde og forhandle andre typer af kontrakter, herunder management- og operatøraftaler.

Trine taler de skandinaviske sprog og engelsk.

Speciale

Fast ejendom

Karriere og uddannelse

Advokat, VILTOFT, 2025-

Advokat, Winsløw, 2023-2024

Advokat, Bech-Bruun, 2022-2023

Advokatfuldmægtig, Bech-Bruun, 2019-2022

Cand.jur., Københavns Universitet, 2019

Udvekslingsstudier, Universiteit Utrecht, Holland, 2016

Medlemskaber

Trine er medlem af Advokatsamfundet og Byggesocietetet.