



## Line Krog

Partner, advokat

Mobil: +45 5378 9952  
E-mail: lk@viltoft.dk

## Profil

Line Krog yder specialiseret rådgivning om projektudvikling, ejendomstransaktioner og erhvervslejeret.

Line rådgiver ejendomsudviklere, institutioner og kommuner i sager om udvikling af fast ejendom. Line rådgiver i den forbindelse om køb og salg af byggeretter, forkøbsrettigheder, udviklingsaftaler, leje- og planretlige forhold, hvor der typisk også er behov for et godt samarbejde med myndigheder, rådgivende ingeniører, erhvervsmæglere, entreprenører og landinspektører.

Endvidere har Line mange års erfaring med rådgivning af pensionselskaber og ejendomsinvestorer om ejendomstransaktioner. Line rådgiver om både aktiv- og selskabsoverdragelser, herunder om strukturering af transaktionen, gennemførelse af juridisk due diligence, udarbejdelse og forhandling af aftalegrundlaget samt håndtering af signing og closing. Line har erfaring med overdragelse af erhvervs- og boligudlejningsejendomme, shoppingcentre og logistikejendomme.

Line rådgiver desuden om indgåelse og genforhandling af erhvervslejekontrakter, asset management aftaler, forpagtningsaftaler samt øvrige aftaler med elementer af fast ejendom. Endvidere bistår Line ved fraflytningsaftaler samt tvister om fx anvendelse.

## Specialer

Fast ejendom  
Proces

## Anbefalinger

*“Andreas Antoniadis and Line Krog are always friendly, accommodating, balanced, and well prepared, you feel safe in their hands*

LEGAL 500, 2023

## Referencer

Line har i flere år rådgivet et arealudviklingselskab, der realiserer en ny, stor bydel med boliger, butiks-, parkerings- og kontorejendomme. Udover salg af byggeretter til projektudviklere har arealudviklingselskabet en afgørende rolle i udviklingen af infrastrukturen og organisering af foreninger.

Line har rådgivet større ejendomsudviklere, institutioner og pensionselskaber om køb og salg af udviklingsejendomme, turn-key ejendomme og ejendomsporteføljer til såvel danske som udenlandske investorer.

Endvidere har Line rådgivet udlejere ved indgåelse og genforhandling af større domicillejekontrakter.

Line har skrevet klummer om fast ejendom til Estate Media.

Line taler de skandinaviske sprog, tysk og engelsk.

## Karriere og uddannelse

Partner, VILTOFT, 2025-

Advokat, Rambøll, 2023-2024

Advokat, Winsløw, 2019-2023

Advokat, Bech-Bruun, 2018-2019

Efteruddannelse, Columbia Law School, 2017

Advokatfuldmægtig, Bech-Bruun, 2015-2018

Cand.jur., Københavns Universitet, 2014

Udvekslingsstudier, Humboldt Universität zu Berlin, 2013